

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI ACQUARICA DEL CAPO E PRESICCE (LE) PER LE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI DENOMINATO ACCORDO CONSORTILE

- CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI ACQUARICA DEL CAPO E PRESICCE (LE) -

Ufficio Centrale Comune di ACQUARICA DEL CAPO
Piazza Municipio n°2, CAP 73040

SETTORE TECNICO - Urbanistica, Edilizia e LL.PP.

Tel. 0833.721106 – fax 0833.727769

-www.comune.acquaricadelcapo.le.it resputc@comune.acquaricadelcapo.le.it

PROCEDURA NEGOZIALE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO ESTERNO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEGLI “INTERVENTI DI RECUPERO, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELLA MASSERIA FORTIFICATA “CELSORIZZO” E DI SISTEMAZIONE DELLE PERTINENZE ESTERNE” .PROGRAMMA QUADRO RAFFORZATO “BENI E ATTIVITÀ CULTURALI” - DELIBERA CIPE N.92/2012 - Codice CUP: B12C14000160001 CIG: 677553003D

Artt.31 comma 8, 36 comma 2 lett. b), 157 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50

VERBALE 1°seduta pubblica

(Esame documentazione amministrativa e contenuto degli elaborati tecnici, determinazione degli ammessi e degli esclusi)

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE DI COMMITTENZA E R.U.P.

L’anno duemilasedici il giorno QUINDICI del mese di NOVEMBRE alle ore 10:45, in Acquarica del Capo e nell’Ufficio Tecnico Comunale, il sottoscritto Arch. Simonetta Mennonna, RUP dell’intervento, alla continua presenza dei signori Ing. Emanuela Cancellà e Geom. Massimiliano Aretano, testimoni noti e idonei, dichiara aperta la prima seduta di gara per l’affidamento dei servizi in oggetto.

Premesso che:

- con determina a contrarre n.498 del 7.9.2016 del responsabile della Centrale Unica di Committenza, per le motivazioni ivi contenute, l’Amministrazione comunale del Comune di Acquarica del Capo, ai sensi degli articoli 31, comma 8 e 157, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ha avviato un procedimento volto all’acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di liberi professionisti singoli o associati o in raggruppamenti temporanei da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l’affidamento dell’incarico dei servizi tecnici di **progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di “Recupero, valorizzazione e fruizione della masseria fortificata “Celsorizzo” e di sistemazione delle pertinenze esterne”**;
- l’affidamento dell’incarico dovrà avvenire in conformità a quanto previsto dagli art. 31, comma 8, e 157, comma 2, del D.Lgs. n°50/2016, e trattandosi di servizi di importo stimato inferiore a € 100.000,00, secondo la procedura negoziata di cui all’art. 36 comma 2 lettera b) del medesimo Decreto Legislativo, e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, e con il criterio, per la scelta della migliore offerta, quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95 del D.Lgs. n. 50/16;
- l’importo stimato della prestazione complessiva dell’incarico suddetto, computato secondo quanto stabilito dal DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17/06/2016, ammonta ad € 95.581,57 oltre IVA e oneri contributivi;
- con il suddetto atto è stato approvato l’avviso per acquisire le manifestazioni di interesse contenente tutte le condizioni e termini per la presentazione delle istanze da parte dei tecnici interessati;
- l’avviso pubblico per la manifestazione di interesse, ai fini dell’individuazione dei professionisti da invitare alla procedura, è stato pubblicato dal 08.09.2016 al 23.09.2016 sul sito web del Comune di Acquarica del Capo nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell’art. 37 D.Lgs 33/13 e art. 29 c.1 del D.Lgs. n. 50/16, con la scadenza per la presentazione delle istanze stabilita alle ore 12:00 del 23.09.2016;
- nello stesso avviso è stato stabilito, ai fini dell’individuazione dei soggetti da invitare alla procedura

negoziata, che:

- il RUP deputato all'espletamento dell'indagine di mercato, sulla base della documentazione contenuta nelle candidature presentate, procederà a verificare la correttezza formale delle candidature e della documentazione e il possesso dei requisiti richiesti dall' avviso in capo ai candidati e, successivamente, ad individuare, tra coloro ritenuti idonei, cinque soggetti cui rivolgere l'invito a partecipare;
 - tali cinque soggetti saranno individuati mediante sorteggio pubblico effettuato dal R.U.P. con l'assistenza di due testimoni e l'elenco dei sorteggiati resterà riservato ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n°50/2016;
 - le operazioni di sorteggio saranno effettuate il giorno 28.09.2016 alle ore 10:30, presso una sala aperta al pubblico della sede municipale del Comune di Acquarica del Capo;
 - con nota del 27.09.2016, il Rup ha comunicato il rinvio del sorteggio per l'individuazione dei cinque soggetti da invitare a presentare offerta, previsto per il giorno 28.09.2016 alle ore 10:30, per indisponibilità dello stesso, al giorno 03.10.2016 alle ore 10:30, presso una sala aperta al pubblico del Comune di Acquarica del Capo;
 - entro il termine fissato (ore 12:00 del 23.09.2016) sono pervenute n°34 manifestazioni d'interesse;
 - è pervenuta fuori termine n.1 busta del richiedente RTP DOMENICO SASSO, LANZILLOTTI G. E SCARAFILE M. in data 26.09.2016 prot. n. 4492, e, pertanto, esclusa dalla procedura di che trattasi;
 - a seguito della verifica circa la correttezza formale della documentazione e il possesso dei requisiti richiesti è stato rilevato che:
 1. Per il RTP INGROSSO ANDREA, RUSSO CATALDO, TARANTINO GIUSEPPE, SETTEMBRINI ANTONIO E TARANTINO SIMONE non si evince chiaramente il possesso del requisito richiesto al punto 3.1 dell'Avviso e cioè l'espletamento negli ultimi dieci anni di servizi analoghi a quelli oggetto dell'affidamento per un importo non inferiore a 1,5 volte quello dei lavori da eseguire non avendo prodotto la dichiarazione di cui all'allegato 1 bis riferita a tali requisiti;
 2. Per il RTP BARLETTI - DEL GROSSO, METAMOR ARCHITETTI, FRANCESCA LAGNA, dalla documentazione prodotta non risultano espletati servizi analoghi a quelli oggetto dell'affidamento per un importo non inferiore a 1,5 volte quello dei lavori da eseguire, come richiesto dal requisito 3.1 dell'Avviso. I soli servizi di D.L. dallo stesso RTP indicati non possono concorrere al raggiungimento del requisito richiesto.
 3. Per il RTP D'APPOLONIA SPA, FRANCESCO SISCOI dalla documentazione prodotta non risultano espletati servizi analoghi a quelli oggetto dell'affidamento per un importo non inferiore a 1,5 volte quello dei lavori da eseguire, come richiesto dal requisito 3.1 dell'Avviso. I soli servizi di Coordinamento della sicurezza dallo stesso RTP indicati non possono concorrere al raggiungimento del requisito richiesto.
- e, pertanto, i suddetti richiedenti vengono esclusi dalla selezione per mancanza dei requisiti richiesti;
- tutte le restanti 31 richieste si riferiscono a soggetti in possesso dei requisiti richiesti dall'avviso;
 - che con determinazione n.569 del 24.10.2016 sono stati approvati il verbale di sorteggio pubblico del 03.10.2016 , lo schema del disciplinare d'incarico, lo schema della lettera di invito per procedura negoziata e relativo disciplinare di gara e che tale lettera d'invito prot. 5078 del 24.10.2016 è stata inviata ai seguenti soggetti candidati:

| N. ordine | N. estratto | Protocollo | Data arrivo | Concorrente |
|-----------|-------------|------------|-------------|---|
| 1 | 17 | 4446 | 23/09/2016 | RTP Arch. Sergio Rosanova Via Toledo, n.55, 80134 Napoli |
| 2 | 4 | 4378 | 21/09/2016 | RTP Arch. Michele Pietro di Capua C.so Giuseppe Garibaldi, n.153, 85100 Potenza (PZ) |
| 3 | 26 | 4458 | 23/09/2016 | RTP Arch. Ilaria Pecoraro Via Giuseppe di Vittorio, N.36, 72017 Ostuni (BR) |
| 4 | 6 | 4380 | 21/09/2016 | RTP Arch. Enrico Ampolo Via Matteotti n.25, 73100 Lecce (LE) |
| 5 | 27 | 4459 | 23/09/2016 | Consorzio Leonardo "Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura". Via La Palma snc, Località Saline di Stato, 09126 Cagliari |

CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento, alla presenza dei testimoni signori Ing. Emanuela Cancellà e Geom.

Massimiliano Aretano, compie le seguenti operazioni:

- a) assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiara aperta la gara stessa e richiama l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima;
- b) fa presente che la gara per l'affidamento dei servizi descritti in oggetto viene esperita mediante procedura negoziata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 157, comma 2, e art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50., stimata sulla base degli elementi e dei fattori ponderali specificati all'art. 14 della lettera d'invito;
- c) fa presente che la valutazione avviene secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara che si richiama integralmente;
- d) affida le funzioni di segretario al Geom. Massimiliano Aretano.

E' presente in sala il rappresentante Arch. Luigi Corsano (mandante) per l' RTP Enrico Ampolo (Capogruppo);

Il Responsabile del Procedimento informa i presenti che la seduta pubblica odierna, sarà diretta alle seguenti operazioni:

- Accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- Apertura della busta "A" di ciascun concorrente al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte.
- Apertura della busta "B" al fine di esaminare la documentazione in essa contenuta leggendone i soli titoli;

Il Responsabile del Procedimento prende atto che sono state presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito le seguenti offerte:

| N. | Protocollo | Data arrivo | Ora arrivo | Concorrente |
|----|------------|-------------|------------|---|
| 1 | 5548 | 11/11/2016 | - | RTP Arch. Sergio Rosanova Via Toledo, n.55, 80134 Napoli |
| 2 | 5565 | 14/11/2016 | 09:03 | RTP Arch. Enrico Ampolo Via Matteotti n.25, 73100 Lecce (LE) |
| 3 | 5566 | 14/11/2016 | 09:17 | RTP Arch. Michele Pietro di Capua C.so Giuseppe Garibaldi, n.153, 85100 Potenza (PZ) |
| 4 | 5581 | 14/11/2016 | 10:10 | RTP Arch. Ilaria Pecoraro Via Giuseppe di Vittorio, N.36, 72017 Ostuni (BR) |
| 5 | 5588 | 14/11/2016 | 11:17 | Consorzio Leonardo "Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura". Via La Palma snc, Località Saline di Stato, 09126 Cagliari |

Il Responsabile del Procedimento procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e, ove presente, del DGUE, al fine di verificare l'ammissibilità soggettiva dei concorrenti alla gara;

Si procede, quindi, all'apertura della documentazione n. 1, presentata dall' RTP Arch. Sergio Rosanova che contiene la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. La documentazione presentata risulta regolare e comprovante il possesso dei requisiti di ammissione alla successiva fase di verifica dell'offerta tecnica.

Si procede, quindi, all'apertura della documentazione n. 2, presentata dall' RTP Arch. Enrico Ampolo che contiene la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. La documentazione presentata risulta regolare e comprovante il possesso dei requisiti di ammissione alla successiva fase di verifica dell'offerta tecnica.

Si procede, quindi, all'apertura della documentazione n. 3, presentata dall' RTP Arch. Michele Pietro di Capua che contiene la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. La documentazione presentata risulta regolare e comprovante il possesso dei requisiti di ammissione alla successiva fase di verifica dell'offerta tecnica.

Si procede, quindi, all'apertura della documentazione n. 4, presentata dall' RTP Arch. Ilaria Pecoraro che contiene la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. La documentazione presentata risulta regolare e comprovante il possesso dei requisiti di ammissione alla successiva fase di verifica dell'offerta tecnica.

Si procede, quindi, all'apertura della documentazione n. 5, presentata dal Consorzio Leonardo "Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura" che contiene la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. La documentazione presentata risulta regolare e comprovante il possesso dei requisiti di ammissione alla successiva fase di verifica dell'offerta tecnica.

Il Responsabile del Procedimento procede successivamente all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica (busta "B") al fine di esaminare la documentazione in essa contenuta leggendone i soli titoli che risultano essere i seguenti:

CONCORRENTE n° 1 - RTP Arch. Sergio Rosanova

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- Relazione tecnica illustrativa e metodologica;
- Documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un progetto – 5 schede formato A3;
- Documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un progetto – 5 schede formato A3;

CONCORRENTE n° 2 - RTP Arch. Enrico Ampolo

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- Relazione tecnica di offerta;
- Documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un progetto – 5 schede formato A3;
- Documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un progetto – 5 schede formato A3;

CONCORRENTE n° 3 - RTP Arch. Michele Pietro di Capua

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- Documentazione relativa alle caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta (Bi);
- Documentazione relativa alla professionalità del soggetto candidato (Ai) – 5 schede formato A3 - 5 schede formato A3,

CONCORRENTE n° 4 - RTP Arch. Ilaria Pecoraro

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- Relazione;
- Documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un progetto – 5 schede formato A4;
- Documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un progetto – 5 schede formato A4;

CONCORRENTE n° 5 - Consorzio Leonardo "Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura".

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- Documentazione relativa alle caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta;
- Documentazione relativa alla professionalità del soggetto candidato – 5 schede formato A3 - 4 schede formato A3,

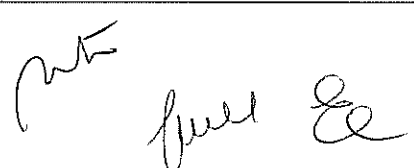
Su tutti gli elaborati contenuti nei plichi viene apposta la firma (in forma di sigla) del RUP e dei testimoni e la stessa numerazione corrispondente all'offerta, riportata sugli altri documenti del concorrente.

Ultimate le operazioni di verifica a garanzia dei principi generali eletti a salvaguardia del corretto, imparziale e trasparente dispiegarsi della procedura di gara, il Rup, così come previsto dalla Lettera di invito e dal Disciplinare di Gara

DETERMINA

l'ammissione alla successiva fase di verifica tecnica dell'offerta, demandata ad una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016, i seguenti operatori economici:

| N. | Protocollo | Data arrivo | Ora arrivo | Concorrente |
|----|------------|-------------|------------|---|
| 1 | 5548 | 11/11/2016 | - | RTP Arch. Sergio Rosanova Via Toledo, n.55, 80134 Napoli |
| 2 | 5565 | 14/11/2016 | 09:03 | RTP Arch. Enrico Ampolo Via Matteotti n.25, 73100 Lecce (LE) |
| 3 | 5566 | 14/11/2016 | 09:17 | RTP Arch. Michele Pietro di Capua C.so Giuseppe Garibaldi, n.153, 85100 Potenza (PZ) |



| | | | | |
|---|------|------------|-------|---|
| 4 | 5581 | 14/11/2016 | 10:10 | RTP Arch. Ilaria Pecoraro Via Giuseppe di Vittorio, N.36, 72017 Ostuni (BR) |
| 5 | 5588 | 14/11/2016 | 11:17 | Consorzio Leonardo "Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura". Via La Palma snc, Località Saline di Stato, 09126 Cagliari |

Il Responsabile del Procedimento dispone la collocazione delle buste relative all'offerta tecnica in un plico ed in un altro le buste relative all'offerta economica, le quali vengono chiuse, sigillate e controfirmate dal Responsabile del Procedimento e dai testimoni.

Alle ore 11:35 il Responsabile del Procedimento dichiara chiusa la seduta pubblica, riservandosi di comunicare la data di inizio delle operazioni in seduta segreta da parte della medesima commissione giudicatrice, per procedere alla valutazione della documentazione tecnico qualitativa dei concorrenti ammessi ed all'assegnazione dei rispettivi punteggi.

Il Responsabile del Procedimento procede infine ad archiviare in luogo protetto i suddetti plichi, cioè nell'armadio la cui chiave è nella sua esclusiva disponibilità.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Simonetta Mennonna



Testimoni

Geom. Massimiliano Aretano (segretario verbalizzante)

Ing. Emanuela Cancellà

